

PENGUMUMAN LELANG PERTAMA LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Berdasarkan Pasal 6 UU No. 4 Th. 1996 tentang Hak Tanggungan. KSPPS BMT TUMANG melalui perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) SURAKARTA akan melaksanakan penjualan di muka umum/ lelang eksekusi Hak Tanggungan, terhadap tanah dan/atau bangunan a.n. anggota/ debitur tersebut di bawah ini:

PUTUT HARIANTO

OBJEK LELANG

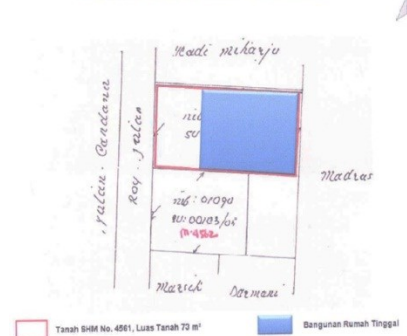


TAMPAK JALAN DEPAN PROPERTI



TAMPAK DEPAN PROPERTI

GAMBAR SITUASI TANAH - BANGUNAN



Berupa Sebidang Tanah diatas Sertipikat Hak Milik No.4561, Surat Ukur No.000102/Pulisen/2005, luas: 73M², Atasnama :DWI MULATI RAHARSI, dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya terletak di Desa Pulisen, Kecamatan Boyolali, Kabupaten Boyolali, Provinsi Jawa Tengah.

- **Harga Limit** : **Rp150.000.000,00**
- **Uang jaminan Lelang** : **Rp35.000.000,00**

Keterangan :

- Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening VA (*Virtual Account*) harus sama dengan Nominal jaminan yang disyaratkan;
- Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang;
- Segala biaya yang timbul sebagai akibat proses transaksi lelang sepenuhnya menjadi tanggung jawab peserta lelang.

Syarat dan ketentuan lelang :

1. Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website <https://www.lelang.go.id>
2. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada alamat website tersebut.
3. Peserta lelang dapat melihat barang yang dilelang sejak pengumuman ini terbit, informasi lelang dapat diperoleh dengan menghubungi Kantor Pusat KSPPS BMT TUMANG telp. (0276) 323034 atau KPKNL Surakarta telp. (0271) 723644.

Pelaksanaan Lelang

- Cara Penawaran : Melalui internet (*Closed Bidding*), dengan mengakses <https://www.lelang.go.id>
- Batas Akhir Penawaran : Kamis, 27 Juli 2023 pukul 11.00 WIB (*waktu server*).
- Pembukaan Penawaran dan Penetapan Pemenang Lelang : Kamis, 27 Juli 2023 pukul 11.00 WIB (*waktu server*).
- Pelunasan Harga Lelang : 5 (*lima*) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
- Bea Lelang Pembeli : 2% dari harga lelang.
- Tempat pelaksanaan lelang : KPKNL Surakarta, Jl. Kimangunsarkoro No. 141 Surakarta.

Penjelasan lebih lanjut mengenai obyek lelang dapat menghubungi KSPPS BMT TUMANG, Jl. Boyolali-Semarang Km. 01 Penggung Boyolali, telp. (0276) 323034.



Boyolali, 22 Juni 2023

Ttd.
Direktur Utama
KSPPS BMT TUMANG